



Braine-le-Comte

Braine Notre Ville

BULLETIN COMMUNAL NOVEMBRE 2019 | N°111



Poubelles Grands changements en 2020

- p.9** Qui est le nouveau Directeur général ?
- p.13** Mon logement en hiver



**Devenir coopérateur
de votre banque.**

Vous aussi ?



**CAMA
CONSEILS**
AU SERVICE DU MONDE
AGRÉOLE ET RURAL



Crelan
Ensemble pour
votre avenir financier

Plein de perspectives

<p>CRELAN BRAINE LE COMTE Rue de Mons, 9 7090 BRAINE-LE-COMTE Tel : 067/55 47 12 brainelecomte@crelan.be FSMA 116316-eB</p>	<p>CRELAN SOIGNIES Place verte, 17 7060 SOIGNIES Tel : 067/34 78 80 soignies.placeverte@crelan.be FSMA 116316-eB</p>
--	---

INVEST ASSUR *Votre courtier en assurances et placements toutes compagnies*

Place verte, 16 - 7060 Soignies
Tél. 067/34 78 78 Fax 067/34 78 79

info@investassur.be
www.investassur.be
BCE: 0677.482.444 - FSMA : 677.482.444



1974
ROMÉO
TARABORRELLI
CHAUFFAGE | CLIMATISATION | SANITAIRE | SOLAIRE

INSTALLATION - ENTRETIEN - DÉPANNAGE
Votre spécialiste Viessmann - Nos techniciens agréés et en formation continue :
CERGA - G1 - G2 - Soltherm - Expert Mazout
Energies renouvelables :
Chauffe-eau solaire • Pompe à chaleur
• Nouveau : Climatisation • Ventilation

067 56 00 21
info@taraborrelli.be - 7090 Braine-le-Comte - www.taraborrelli.be



Soins adultes et enfants

Prélèvements à domicile
Toilettes - Prise en charge palliative
Injections SC, IM, IV - Perfusions ou Port-à-Cath
Renouvellement de vos pansements
Enlèvement fils ou agrafes
Prises de sang, d'urines et de selles

BRAINE-LE-COMTE, SOIGNIES, ECAUSSINNES
Centrale téléphonique 067/85.01.84

VANDERSCHUEREN Esther 0489/66.61.39 • **GROSSMANN** Eric 0489/66.62.54
LAMAURICE Johan 0478/67.28.34
Conventionnés toutes mutuelles



PEDIA•SOINS



Ce bulletin est réalisé par la sprl REGIFO Edition
rue St Roch 59 - Fosses-la-Ville
T. 071/74 01 37 • F. 071/71 15 76

Nous remercions les annonceurs pour leur collaboration à la parution de ce bimestriel.
Nous nous excusons auprès de ceux qui n'auraient pas été contactés.
Si vous souhaitez paraître dans le prochain numéro, contactez-nous !
info@regifo.be - www.regifo.be

Votre conseiller en communication,
Luc Wautié
se fera un plaisir de vous rencontrer.
0475 / 51 49 74

ÉDITO

Les premiers changements attendus en 2020

Depuis un an, la majorité communale travaille pour faire avancer les nombreux dossiers non seulement de la gestion quotidienne mais aussi des projets à plus long terme. Notre Ville est en mouvement, en pleine mutation, non sans perdre son âme et sans négliger la transition écologique.

Pour renforcer cette transformation nécessaire et vitale, nous pouvons nous appuyer sur un nouveau Directeur général qui a pris ses fonctions au début du mois de novembre. Rapidement, il a imprimé sa marque et a défini sa vision en accord avec notre Déclaration de politique communale et notre Programme stratégique transversal. Et les premiers résultats sont déjà là. Merci à lui pour cette fougue efficiente au profit de notre Ville et de nos citoyens.

2019 se termine et 2020 pointe déjà à l'horizon avec un gros changement au niveau de la gestion des déchets. Les collectes seront désormais assurées par l'intercommunale du Brabant wallon (InBW) tandis que nos valeureux ouvriers communaux poursuivront leur tâche à la propreté de notre Ville. Soyez attentif tant à l'article à l'intérieur de ces pages qu'au calendrier des déchets distribué car tant les jours que les méthodes de collecte changent ! Par ailleurs, nous introduisons dès 2020 la collecte des déchets organiques bien avant la date préconisée par la Wallonie (2025), nous agissons ainsi dès maintenant pour faire de notre Ville une ville durable.

2020 verra aussi naître la nouvelle crèche de 60 lits et la nouvelle résidence-services du CPAS, augmentant ainsi les services à notre population. Les travaux à l'arrière de la gare se poursuivront aussi à un rythme soutenu tandis que les vieilles friches polluées feront place à de nouveaux logements de qualité et mieux isolés. Et le tout sans augmenter la fiscalité.

2020 sera donc une année à nouveau passionnante. D'ici là, nous vous souhaitons de profiter de vos proches en cette fin d'année 2019. La vie est courte et chaque instant de bonheur est précieux.

Au nom du Collège communal,

Maxime Daye
Votre Bourgmestre



Sommaire

- 03 **ÉDITO**
- 04 DOSSIER**
Ramassage des déchets
- 07 **TRIBUNE POLITIQUE**
- 09 **PRÉSENTATION DU NOUVEAU DIRECTEUR GÉNÉRAL**
- 11 **CONSOMMER LOCAL**
- 12 **RÉSIDENCE SERVICE**
- 13 **LOGEMENT EN HIVER**
- 15 **SANTÉ**
- 17 **TRAVAUX**
- 18 **AGENDA**
- 21 **ESPACE CITOYEN**



! Votre carnet de famille sera de retour en 2020.

Be-Alert – soyez informé !

Le 3 octobre dernier, Braine-le-Comte participait au test Be-Alert, système d'information qui permet aux personnes inscrites de recevoir un message d'alerte, émis, par les Autorités (Gouverneur, Bourgmestre...), en cas de nécessité.

Lors de l'action du mois dernier, deux fonctionnalités étaient testées : le sms et l'e-mail aux personnes inscrites et le sms aux personnes situées dans un rayon de 500 mètres autour de la Grand-Place. Il y avait près de 300 personnes inscrites et 12.168 personnes dans la zone autour de l'Hôtel de Ville.

Il n'est pas trop tard pour vous inscrire sur www.Be-Alert.be : notre ville a pour projet d'utiliser plus largement les fonctions gratuites de cet outil afin d'informer ses citoyens de toute situation à risque.



Cellule Communication - 067/874.867, commu@7090.be
Bourgmestre en charge de la Sécurité - 0496/027.773, maxime.daye@7090.be

À PROPOS

Braine Notre Ville

Éditeur responsable
Maxime Daye, Bourgmestre

Rédaction
Cellule Communication
commu@7090.be - 067/874.867

Graphisme
Gaetn : www.gaetn.be

Régie publicitaire
Regifo : info@regifo.be - 071/740.137

Déchets

DU CHANGEMENT DANS L'ORGANISATION DES COLLECTES

Comment réduire mon nombre de sacs poubelles ?

Posez-vous la question régulièrement : « Comment puis-je faire pour jeter moins ? ». Voici les 5 règles à suivre pour lutter contre la surproduction de déchets. S'en inspirer et les adapter, même partiellement, à son quotidien, c'est déjà jeter moins, et donc acheter moins de sacs !

REFUSER

La première règle à adopter consiste à refuser toutes ces petites choses inutiles à notre quotidien, comme les tickets de caisse, les sacs plastiques, les tracs distribués en rue, etc. Le but est simplement de réduire dès le début, ces déchets à la durée de vie très courte.

RÉDUIRE

Faites place à l'essentiel : vous pouvez vendre, louer, ou donner ces objets qui encombrant les armoires ou le grenier depuis des années. Si vous n'en avez pas besoin, ne les laissez pas se dégrader, et redonnez-leur une seconde vie là où ils

pourront à nouveau servir ! Dès l'achat, préférez la qualité et la durabilité plutôt que la quantité et évitez le gaspillage. Cette règle s'applique à tout ce que nous consommons : favorisons la marche pour les courtes distances plutôt que l'auto, utilisons les ressources naturelles et les énergies (eau, gaz, électricité) avec parcimonie...

RÉUTILISER

Réutiliser, c'est aussi produire moins de déchets. Vous verrez vite la différence si vous bannissez les emballages individuels, préférez une gourde aux bouteilles d'eau en plastique et une boîte hermétique au papier alu. Réparez ce qui peut l'être (faites-vous aider si besoin !), le principe étant de rallonger au maximum la durée de vie de vos objets.

RECYCLER

Ici, il s'agit de trier ses différents déchets en fonction de leur matière et de les déposer



lors des collectes sélectives. Recycler c'est aussi permettre aux divers matériaux de renaître sous une autre forme, sous une autre fonctionnalité. Recyclez votre vieil électro (si vous ne pouvez le réparer), vos piles, vos ampoules usagées, etc.

COMPOSTER

Voici un geste écologique qui représente une bonne ressource pour cultiver vos propres légumes tout en valorisant vos propres déchets ! Si vous ne comptez pas investir dans un compost, l'arrivée des collectes de déchets organiques est une bonne alternative, à la fois écologique et économique. Et si vous avez « peur » de mal faire », demandez conseil aux Guides composteurs : ils vous aideront volontiers !

Besoin d'aide pour vous y mettre ?

De nombreuses alternatives existent à Braine-le-Compte pour vous aider à réduire la quantité de déchets produits par votre famille :

- Le Repair café, chaque 4^{ème} dimanche du mois à la Maison des Jeunes, pour réparer ce qui peut l'être.
- La Give box, aux heures d'ouverture de l'Hôtel de Ville pour déposer (ou prendre) tout objet en bon état qui pourrait encore être utile à d'autres personnes.
- Les Arbres à livres, dans plusieurs bâtiments communaux (bibliothèque, Arenberg, Centre culturel...) : même principe que la Give box mais uniquement pour les livres.
- Le Recyparc de l'InBW pour déposer tout objet encombrant ou qui ne peut l'être lors du ramassage hebdomadaire. Plusieurs opérations de collectes (jouets et vélos) y sont aussi organisées à des fins associatives.
- Les distribution de compost gratuit et foire aux plantes lors de l'opération « un enfant, un arbre » de la Sainte-Catherine.
- Mais aussi... des bourses aux livres, bourses aux vêtements, vide-dressings, brocantes, etc. Le monde associatif local regorge de propositions à la fois positives pour la planète et pour votre budget !

Enfin, le Service Environnement reste à votre disposition pour vous guider et répondre à vos interrogations sur la réduction des déchets.



Toutes les poubelles domestiques seront collectées par InBW

À partir du 1^{er} janvier 2020, beaucoup de choses vont changer dans le ramassage des déchets ménagers.

Jusqu'à présent, Braine-le-Comte avait la particularité d'organiser la collecte des déchets ménagers en interne, via le Service communal de Propreté publique. Ce mode de fonctionnement prendra fin le 31 décembre 2019.

POURQUOI CHANGER ?

Le ramassage des déchets tel qu'organisé actuellement est apprécié par la population pour sa qualité et sa proximité. Cependant, il a un coût élevé, plus élevé que ce que représente le recours aux services d'une intercommunale. En effet, tout doit être organisé, budgétisé et pris en charge par la Ville seule, de la production ou la vente des sacs à l'entretien des véhicules, la gestion des équipes de tournées, etc.

Or, rappelons que tout euro dépensé en matière de déchets doit être entièrement répercuté sur la population. C'est ce que l'on appelle le « coût – vérité des déchets », disposition imposée par la Région wallonne en vue de responsabiliser chacun à sa propre consommation et production de déchets.

Chaque ménage wallon « finance » ainsi la gestion des déchets de sa commune via le paiement d'une taxe déchets et

l'achat de sacs poubelles. Le citoyen peut donc agir individuellement sur certains frais en achetant moins de sacs (voir page de gauche) mais pour faire baisser la taxe, c'est au Collège et au Conseil de trouver des solutions.

De plus, la Wallonie a récemment poussé plus loin encore l'obligation de tri des déchets ménagers et impose aux communes le ramassage spécifique des déchets organiques à partir de 2025. Cette mesure est positive vu qu'elle incite à trier plus et à valoriser ce qui peut l'être. Cependant, elle aurait imposé de nouveaux investissements en matériel roulant pour organiser ces collectes séparées.

Tenant compte de tous ces éléments, le recours à une intercommunale a donc été décidé et il s'avère être financièrement plus intéressant pour la collectivité.

DISTRIBUTION DES SACS

Sacs blancs (déchets ménagers)

Jusqu'à épuisement des stocks, les sacs actuels doivent être utilisés. De nouveaux sacs feront ensuite leur apparition et une période transitoire sera appliquée pour permettre à chacun d'utiliser les sacs déjà achetés.

Pour le moment donc, on garde ce qui est d'application à ce jour : le prix unitaire du sac blanc reste à 2 euros le grand sac et à 1 euro le petit sac. Chaque rouleau contient 8 sacs payants et 2 gratuits. Cette mesure permet à chaque ménage de disposer de sacs gratuits selon ses besoins réels. Des sacs gratuits supplémentaires peuvent être obtenus sous certaines conditions (voir www.braine-le-comte.be/pages/sacpoubelle). Le tarif par rouleau est donc de 16 euros pour les grands sacs et de 8 euros pour les petits sacs. La vente est uniquement organisée par rouleau complet (et pas par sac).

Sacs bleus (PMC) et sacs verts (déchets organiques)

Rien ne change pour les sacs bleus (PMC). Ils restent en vente au prix habituel, dans les commerces et supermarchés qui en ont fait la demande. Il en sera de même pour les sacs verts (déchets organiques).



CE QUI VA CHANGER

Dorénavant, l'intercommunale InBW se chargera de toutes les collectes sur le territoire de Braine-le-Comte. Dès le 1^{er} janvier :

- Les déchets ménagers (sacs blancs) seront ramassés par le personnel de l'InBW
- Des collectes de déchets organiques (sacs verts) seront organisées
- Les tournées seront complètement revues et auront lieu sur 3 jours au lieu de 5 : les mercredis, jeudis et vendredis
- Les sacs blancs et les sacs verts seront ramassés en même temps.

L'InBW est déjà notre partenaire pour l'organisation des collectes sélectives (PMC, papiers-cartons, recyparc, bulles à verre). Sur ces points donc, rien ne changera.

Lorsque vous recevrez votre calendrier des collectes, soyez-y très attentifs car il est plus que probable que vous deviez sortir vos sacs un autre jour de la semaine. Il y sera également indiqué ce que vous pouvez jeter dans le sac pour la collecte organique.



RAKST

ÉLECTROMÉNAGER

RÉPARATION RAPIDE ET FIABLE
DE VOTRE GROS ÉLECTRO-MÉNAGER

www.service-rapide.be

ARTUR VATNIKAJ

contact@service-rapide.be

Grand-Place 6
Braine-le-Comte



*Les annonceurs
du bulletin communal
vous souhaitent d'agréables
fêtes de fin d'année...*

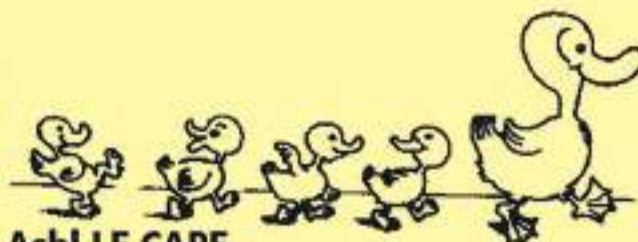


LE CAPE ACCUEIL EXTRA SCOLAIRE ECOLE DE DEVOIRS - CENTRE DE VACANCES



LE CAPE C'est

- * Un accueil extra scolaire pour les enfants de 6 à 12 ans ouvert jusque 19h30
- * Une école de devoirs avec possibilité de remédiation
- * Un Centre de vacances ouvert de 8h à 18h à chaque période de vacances où des activités sont organisées pour le plus grand plaisir des enfants : excursions, cinéma, piscine, ateliers créatifs et sportifs, découverte nature,...



Asbl LE CAPE

Rue des Patiniers 10 - 7090 Braine-Le-Comte
067556530 - lecape.asbl@gmail.com

**LE CAPE EST RECONNU
ET AGREE PAR L'ONE**

POSSIBILITÉ DE RÉDUCTION FISCALE

Pour une fiscalité plus juste et plus verte

Lors du dernier Conseil communal, nous avons renouvelé l'ensemble des taxes et redevances de notre Ville, majoritairement à l'unanimité. Personne n'aime payer des taxes même si elles permettent d'offrir des services à la population. Et de tels services, notre Ville en a beaucoup : une crèche et une résidence-services vont bientôt ouvrir d'ailleurs.

La philosophie de notre groupe a toujours été de travailler à une fiscalité plus juste en toute transparence avec les Brainois.es.

Ainsi, 4 taxes ont été supprimées dont une pour des raisons... écologiques : nous supprimons la taxe sur les terrains non bâtis pour ne pas encourager les propriétaires à bâtir. Les Écolos auraient dû nous en féliciter. Mais non... Ils ont même voté contre la taxe sur la carte de stationnement « car elle était trop chère » ! Alors que ce même parti veut bannir les voitures du centre-ville ! Allez comprendre...

La fiscalité s'est voulue plus juste aussi en rendant gratuits divers documents administratifs et en n'augmentant pas les taxes essentielles comme l'IPP, le précompte immobilier et la taxe égouts. Pour cette dernière, nous rappelons notre promesse de la diminuer, voire de la supprimer, d'ici la fin de législature communale en fonction des indicateurs budgétaires... qui continuent de s'améliorer grâce au bon travail de la majorité et de notre Bourgmestre en charge des finances.

Christine KEIGHEL-EECKHOUDT
Présidente

ÉCOLO

Des taxes égales pour tous ?

Le douloureux chapitre des taxes a été longuement abordé lors du dernier conseil communal. Force est de constater que le niveau de taxation à Braine-le-Comte est largement supérieur à la moyenne régionale et provinciale en matière d'Impôts sur les Personnes Physiques (IPP) et sur le Précompte Immobilier (PI). Cette situation trouve son origine dans la mauvaise gestion passée. Cependant, il ne faut pas oublier que, même si elles sont impopulaires, les taxes sont nécessaires pour assurer aux Brainois un cadre de vie de qualité (entre autres) à condition ... que l'argent public soit bien dépensé !

ÉCOLO de son côté considère que les taxes doivent satisfaire à deux critères :

- être justes, c'est-à-dire proportionnelles aux revenus et adaptées à la situation sociale des familles ;
- veiller au principe du "pollueur-payeur" à savoir que les personnes qui contribuent par leurs actions à détruire l'environnement doivent être sanctionnées financièrement par rapport à ceux qui font un effort pour préserver notre planète.

Ces deux critères ne sont pas suffisamment rencontrés dans notre commune. Nous estimons qu'une répartition plus solidaire des taxes s'impose.

Le groupe ÉCOLO au Conseil communal



La solidarité ne coûte rien

En toutes périodes, des citoyens, souvent discrets, offrent de leur temps et s'activent quotidiennement pour contribuer à la vie sociale. Un sourire, une main tendue ou juste une présence apporte du bien-être et améliore la qualité de vie de ceux qui la reçoivent. Ces gestes et attentions ne coûtent rien mais changent tout. En retour, ils donnent la satisfaction de créer du sens, du lien et consolident la communauté. Nous tenons à remercier tous les bénévoles et particulièrement les personnes qui font vivre les associations de l'action commune du PS de Braine-le-Comte.

A celles et ceux qui pensent au volontariat mais ne franchissent pas la porte. Nous vous invitons à rejoindre la vie associative de manière générale qui a un besoin criant d'aide sous toutes ses formes. L'engagement associatif est une source d'épanouissement et d'équilibre social. Les occasions et les lieux ne manquent pas dans notre ville et nos villages pour vous engager à contre-courant d'une société qui tend à se cloisonner, s'accélérer et par là, à se disperser.

Vous désirez des informations sur nos actions et associations : contact@psblc.be.

Fred van der Zwaan
Président de l'Union Socialiste Communale



Le prix d'entrée de la piscine est-il discriminatoire ?

Ensemble s'est opposé à l'augmentation de 4 % du prix d'entrée à la piscine.

Primo, il nous semble équitable de ne pas augmenter le prix pour les Brainois. En effet, par les impôts, chaque Brainois dès sa naissance y contribue à hauteur de 40€ par an, soit un peu plus de 70€ par contribuable.

Par ailleurs, le prix pratiqué à Braine est supérieur à celui d'autres piscines gérées par Sportoase.

De plus, l'emprunt pour l'étude de la réalisation de la piscine échet cette année. Les coûts diminueront de 143 000€ dès 2020.

Ensuite, selon le budget de la Régie communale, l'augmentation du prix d'entrée apportera un surplus de 585 582€. Or, le contrat de gestion de la piscine prévoit que 80% du surplus revient à Sportoase. La part de la ville est donc limitée à 117 000€.

Enfin, une indexation de 4% est double de l'indexation des salaires ou allocations sociales. Nous estimons que le fait de ne pas avoir indexé le prix d'entrée durant l'année des élections communales ne justifie pas un rattrapage cette année.

Ensemble, maintenons la ligne de flottaison, pour tous les brainois !

Pour Ensemble Guy De Smet,
Pour nous joindre : info@ensemble-blc.be
www.facebook.com/ensemble.blc

KOCH - OCKIER

LE SPECIALISTE DU PAVAGE

Création et exécution des travaux de pavage,
(petits et grands chantiers) pour terrasses, drèves,
allées de garage, entrées, parkings.....

MATÉRIAUX DE 1^{ÈRE} QUALITÉ



Nombreuses références sur www.koch-ockier.be

Contactez-nous pour un DEVIS GRATUIT

Meuleberg 2 - 8573 Tiegem
Tél : 056 /68 02 49
info@koch-ockier.be




KOCH • OCKIER

Présentation du nouveau Directeur général

Le 4 novembre, Bernard ANTOINE prêtait serment et devenait le nouveau Directeur général de la Ville de Braine-le-Comte. Focus sur la fonction et rencontre avec le nouveau chef !

Au sein d'une administration communale, le Directeur général veille au bon fonctionnement et à la coordination des services communaux, en étroite collaboration avec le Collège communal (composé du Bourgmestre, des Échevins et de la Présidente du CPAS). Aidé sur le plan administratif par son secrétariat, il prend en charge la préparation des séances hebdomadaires du Collège et mensuelles du Conseil communal. Il est aussi le chef du personnel, lequel compte environ 150 agents (soit +/- 130 équivalents temps plein). Il joue donc un rôle d'interface entre les instances politiques et les services communaux.

 **Direction générale**
067/874.838, bernard.antoine@7090.be (ou secretariat@7090.be)



I Interview

Quel est votre regard sur la Ville de Braine-le-Comte ?

Braine-le-Comte est en développement, au seuil d'une transition positive. Avec l'augmentation progressive du nombre d'habitants, elle va changer et, pour accompagner ce changement, l'administration va devoir s'adapter et amplifier l'offre de services en lien avec la modification des besoins. La population brainoise est assez jeune par rapport à la moyenne wallonne, il faut dès lors tenir compte aussi de l'évolution culturelle de la ville (via des projets de « smart city », par exemple) tout en valorisant l'intergénérationnel et la dynamique de quartiers. L'administration doit absolument s'adapter à cette évolution, selon moi, en termes de personnel mais aussi dans la manière de travailler, vers une gestion plus interactive, transversale et par projets.

Sur quels axes pensez-vous travailler en priorité ?

Je compte consolider un cadre structuré à l'administration, vers plus d'efficacité. Les agents communaux ont de nombreux atouts, à nous de veiller à ce qu'ils puissent être utilisés au mieux au sein de l'entreprise. Nous devons utiliser les deniers publics pour renforcer la plus-value sociétale pour la ville.

Il nous faut aussi travailler à la construction d'une administration où chacun retrouve du sens à son action et son investissement, avoir la bonne personne à la bonne place et les compétences de chacun reconnues à leur juste valeur. Mon job consiste à faire

en sorte de trouver une cohérence dans la gestion du personnel et de déterminer quels moyens il y a lieu de mettre en place. Je suis aussi là pour accompagner les travailleurs dans leur engagement pour la ville.

Quel impact votre travail aura-t-il sur le quotidien des Brainois ?

Tous les champs d'intervention de la vie en communauté sont gérés par la commune, que ce soit le lieu de vie, la culture, le tourisme, la scolarité, etc. Le Directeur général a pris sur la gestion de l'administration et doit veiller à ce qu'elle puisse assurer ses missions, qu'elles soient régaliennes ou impulsées par le politique. Dès lors, l'impact de mon travail sur le quotidien des Brainois est indirect. Mais c'est la population qui profite, au final, du bénéfice d'une administration publique bien organisée. Un travail mieux organisé peut mener, par exemple, à réduire la file au guichet ou la durée d'un chantier de voirie.

Dans 5 ans, vous direz que vous êtes satisfait du travail accompli si... ?

Si, dans mes équipes, les travailleurs ne sont plus sous pression, que, heureux au travail, ils viennent satisfaits au bureau. Il faut pour cela une volonté collective de « vouloir être bien ensemble ». Aussi, collectivement, nous travaillerons à construire des valeurs fortes de solidarité entre services, de manière à devenir une administration bienveillante au service du lien commun. J'entends par là que nous devons entretenir et développer un respect mutuel des personnes et du travail, qu'il nous faut pouvoir évoluer et faire preuve d'autonomie, mais aussi, individuellement à « vouloir devenir » cet agent heureux

Qui est Bernard ANTOINE, Directeur général de la Ville de Braine-le-Comte ?

Bernard Antoine est Licencié en Sciences politiques et administratives (FUCAM) et détenteur d'un diplôme d'études spécialisées en développement local (ULB). Âgé de 51 ans, il dispose d'une expérience de plus de 20 ans en gestion de service public local (avant d'arriver à Braine-le-Comte, il a été Directeur général de CPAS pendant 21 ans).

Il est également chargé d'enseignement à la Faculté de gestion et d'économie de l'université de Mons et à la Haute École Condorcet.

au travail. La concordance des 3 aspects permet de créer des liens forts entre membres du personnel, entre le personnel et les mandataires politiques et surtout envers les citoyens. Rien n'est impossible mais il faut le vouloir, c'est un devenir collectif.

1^{ère} impression ?

Passionnant car tout est à faire ! La volonté de bien faire est évidente au sein de l'administration et la « jeunesse » du Collège insuffle une dynamique porteuse. Je serai là aussi pour être le garant de la légalité des décisions prises, notamment au regard de la tutelle et des balises à respecter... le tout dans le respect du citoyen.

1^{ère} surprise ?

Mon bureau (rires) ! J'ai l'habitude de réunir régulièrement mes collaborateurs. Mes journées sont souvent ponctuées de réunions... et mon bureau ne s'y prête pas car il est difficile d'y recevoir plus de 3 personnes à la fois.

1^{er} chantier ?

Un organigramme dynamique. L'actuel organigramme ne correspond pas à ce que devrait être la structure de l'administration, avec une Direction générale au centre et des relations dynamiques entre services et sous-services. C'est donc un chantier important, voire « révolutionnaire » dans le sens positif du terme. J'ai déjà commencé à rencontrer chaque et écouter les services. Ensuite, il faudra analyser les façons de rendre les services à la population, les repenser et reconstruire pour mieux fonctionner.

Vous rêvez de faire construire ?

**VISITEZ 2 MAISONS EXPO THOMAS & PIRON
À BRAINE-LE-COMTE**



Air et lumière

Venez découvrir la maison
«Air & Lumière» conçue
par Thomas & Piron en
collaboration avec Velux.
Inspirée par la nature,
elle allie confort de vie,
bien-être et performance
énergétique.



TOMWOOD
LA MAISON BOIS by THOMAS & PIRON

**Rendez-nous visite
samedi & dimanche de 14 h à 18 h**

Avenue du Marouset, 15-17 à Braine-le-Comte

Infos: **068 33 40 78** | maisons@thomas-piron.eu
www.thomas-piron.eu

VOTRE BONHEUR MÉRITE TOUT NOTRE ENGAGEMENT

THOMAS & PIRON

Depuis plus de 15 ans



Pédicure médicale

Valérie

Disséwiscourt

*Soin à domicile ou au cabinet
sur rendez-vous ou*

0486/255.155

Rue du Flament 6

7090 Braine-le-Comte

valerie.pedicure@gmail.com

Remboursement par certaines mutuelles

Présente au marché de Noël de BRAINE LE COMTE
29/11, 30/11 ET 01/12
SALLE DES DOMINICAINS!

Showroom éphémère
chez Chézoir/Home Service au Zoning de Soignies

Les Folies de Flo.be

*Bijoux et accessoires
ventes privées*

0477/51.30.61

Aimez les Folies de Flo sur facebook



S.A. DYNA-MOTORS

Rue d'Henripont, 3

7190 ECAUSSINNES

Tél. 067/49.1.1.33

dynamotors7190@gmail.com

**Réparations mécaniques
toutes marques**

Comment développer le commerce local ?



Pourquoi j'achète local ?

Je sais d'où vient ce que je consomme.
Je soutiens des personnes, entrepreneurs et producteurs locaux, qui se lèvent chaque matin pour vivre de leur activité et créent parfois de l'emploi.

Je peux lutter à mon échelle contre le suremballage et diminuer ma quantité de déchets non recyclables.

J'utilise moins ma voiture.

Je n'ai plus besoin d'un stock de réserve dans mes placards.

Je participe à la vie économique et sociale de mon quartier, de ma commune.

Et vous ?

Ce n'est pas un scoop : le commerce de proximité est en difficulté, partout en Belgique. Comment faire pour lutter contre ce phénomène au niveau local ?

L'Agence de Développement Local agit au quotidien pour favoriser et promouvoir l'activité économique brainoise (artisanat, commerces, entreprises, indépendants). Aussi, différents projets ont vu le jour ces derniers mois afin de contribuer au développement du commerce local, existant ou à venir. Il y a eu, notamment, des conférences, des ateliers numériques, des opérations de « réseautage », des brochures ou articles de promotion...

SURFACES COMMERCIALES VIDES

Aucun doute : les commerces locaux sont de qualité. Cependant, le problème de « cellules vides » persiste. Lorsqu'un commerce cesse son activité, il n'est pas toujours remplacé rapidement. Certaines vitrines restent vides plusieurs mois et donnent une mauvaise image du centre-ville, ce qui n'incite pas forcément les clients à s'y rendre. Dès lors, comment inciter des commerces à s'installer à Braine-le-Comte ?

Le rôle du propriétaire de bâtiments est central : il est celui qui pourra louer un bon emplacement et donner de la visibilité au commerce. Cependant, il est souvent peu informé de ses obligations et parfois encore moins des opportunités d'accompagnement qui s'offrent à lui afin qu'il puisse accueillir un commerce au rez-de-chaussée.

C'est pourquoi, l'Agence de Développement Local a récemment organisé une réunion d'information à laquelle étaient conviés de nombreux acteurs déterminants : un expert de la plateforme Urban retail, un expert immobilier et les Services Urbanisme et Logement.

De nombreuses pistes d'actions concrètes ont pu être proposées aux propriétaires participant en vue de valoriser leur cellule vide. Vous êtes propriétaire d'un espace commercial inoccupé et n'avez pu être présent ? Contactez l'ADL afin d'envisager les solutions possibles pour faire vivre votre bien !

SAVEURS BRAINOISES

La brochure « Saveurs Brainoises », éditée par l'ADL, référence les producteurs et agriculteurs locaux qui vendent au détail et met ainsi en avant l'éventail des produits et comptoirs fermiers présents sur notre territoire. Dans ce guide, un bon de 5 euros, à valoir chez les producteurs participant, vous attend ! La brochure est toujours disponible à l'Office du Tourisme et sur le site www.adl-blc.be.

 **Agence de Développement Local**
067/895.419, adl@7090.be
Échevine du Développement économique
0491/615.744, ludivine.papleux@7090.be

Nouveaux commerces

Afin de valoriser le commerce local, une à deux fois par an, les nouveaux commerces brainois ayant pignon sur rue seront publiés dans le Braine Notre Ville. Vous venez d'ouvrir un commerce ou avez déménagé et souhaitez le faire savoir ? Contactez l'Agence de Développement Local sans tarder !

Cocoon salon de coiffure

Place Charles du Bois d'Enghien, 17 - 0472/890.969

Salon de Coiffure Elodie

Rue des Archers, 12 - 067/491.822

Boutique Lau

Rue de la Station, 39 - 0471/182.358

Magasin de la Ferme des 5 épines

Chaussée de Bruxelles, 143 - 067/552.209

WeTrail

Rue de la Station, 73 - 0491/172.343

RAST électroménagers

Grand-Place 44 - 0472/024.715

Vétérinaire Dr Colinet


Chaussée de Mons, 77 - 067/780.608



Braine-le-Comte adhère à la campagne wallonne « Green Deal Cantines Durables ». Dans ce cadre, la Ville a décidé de soutenir « Bio Home Maude » afin de répondre à l'appel à projets de la Fédération Wallonie-Bruxelles destiné à soutenir les démarches innovantes en matière d'alimentation durable dans les écoles fondamentales.

Le projet de « Bio Home Maude » consiste à proposer à nos enfants des ateliers et animations pour les accompagner dans la transition vers une alimentation durable et zéro déchet. Elle est soutenue, comme tout porteur de projet local, par l'Agence de Développement Local.

Envie de suivre ses activités ? Elle a une page sur Facebook ! Il suffit de taper son nom dans la fenêtre de recherche du réseau pour la trouver.

 **Échevinat de l'Enseignement**
0491/615.744, ludivine.papleux@7090.be

« SéReyNité », confort et autonomie pour les Seniors



Vivre en Résidence-Services offre les avantages de la maison de repos mais sans en présenter les inconvénients !

Une Résidence-Services est un ensemble immobilier destiné aux Seniors qui souhaitent allier autonomie, sécurité et vie sociale. Ils se sentent encore trop en forme pour rejoindre une maison de repos mais ne diraient pas non à un petit coup de pouce de temps à autre.

Bonne nouvelle : les travaux de construction de la Résidence-Services « SéReyNité » se terminent ! Très bientôt, 32 appartements seront disponibles pour des résidents de 60 ans et plus. Ils y disposeront, en plus d'un logement, de multiples services à proximité. Les maîtres mots sont : confort, autonomie, sécurité et bonheur au quotidien.

En centre-ville, proche des commerces et de la Grand-Place, cette résidence offrira à ses habitants un appartement confortable, couplé à de nombreux services :

- Appartement de 53m² de plain-pied et lumineux avec terrasse ;
- Salle polyvalente commune disponible pour tout résident de la Résidence-Services : espace de détente et de rencontre, TV, accès internet, cuisine, sanitaire ;
- Espaces verts ouverts et parkings extérieurs ;
- Permanence 24h/24 : de jour comme de nuit, en cas d'urgence, un système d'appel infirmier permettant de faire appel au service nursing de la maison de repos ;
- Participation à la vie de la Résidence-Services : création d'un conseil des résidents, accès au restaurant de la maison de repos, aux animations de la maison de repos, aux activités extérieures (séjour à la mer, visites culturelles, animation cinéma d'antan, fête annuelle, etc) ;
- Les animaux domestiques (chat/chiens/poissons) seront autorisés sous certaines conditions.

Le prix mensuel est de 1.200€ pour une personne seule toutes charges comprises ou 1.250€ pour un couple.



CPAS, Direction de la Maison de Repos et de Soins
067/346.603, alizee.moulin@7090.be
Présidente du CPAS
0496/509.011, benedicte.thibaut@7090.be

Bien-être animal en hiver



BIEN NOURRIR LES OISEAUX EN HIVER

Nourrir les oiseaux en toutes saisons ne se justifie pas. C'est en hiver, lorsque les ressources habituelles de nourriture se font rares, que la nourriture offerte par les hommes aidera les oiseaux. Voici quelques règles d'un bon nourrissage :

- Disposez de la nourriture matin et soir. Les oiseaux consomment leurs réserves alimentaires rapidement, ils ont besoin de s'alimenter souvent ;
- Soyez réguliers et, à la fin de la mauvaise saison, diminuez l'apport de nourriture progressivement. Surtout, n'arrêtez jamais en plein froid un nourrissage commencé, les oiseaux devenus dépendants seraient condamnés ;
- Nourrissez à tous les étages, certains oiseaux mangent au sol (sur une planche pour éviter l'humidité), d'autres en hauteur.
- Veillez aussi à un apport d'eau fraîche

Source : www.natagora.be



AUX ÉTANGS, PAS DE PAIN AUX CANARDS !

Le pain n'est pas bon pour la santé des oiseaux. Peu d'espèces l'assimilent correctement. Pire encore, une consommation massive peut causer des maladies chez certaines espèces : malformation des ailes, perturbation des nichées, etc.

Quant aux canards, ils sont un peu comme des enfants : s'ils aiment ce qu'ils mangent, ils se gavent... même si cette nourriture n'est pas adaptée à leurs besoins et est mal digérée. À éviter, donc !

De plus, ce type d'aliment attire aussi toutes sortes d'indésirables comme les rats. Aux étangs, jeter du pain aux canards revient à nourrir les rats ! Pour faire plaisir aux canards, il est préférable de leur donner des aliments qui correspondent à leur régime alimentaire. Ils adorent les aliments frais : une simple feuille de salade les réjouira.



PENSEZ AUSSI AU BIEN-ÊTRE DES ANIMAUX DOMESTIQUES...

À Noël

Un animal n'est pas un jouet à mettre sous le sapin ! L'adoption d'un compagnon à 2 ou 4 pattes doit être un geste mûrement réfléchi car il vous engage à long terme. Pas de caprice, ni de coup de foudre pour une boule de poils sans avoir anticipé tous les aspects de l'adoption.

Au Nouvel An

Pour les fêtes de fin d'année, certains seront tentés de tirer des feux d'artifices. Pensez à garder votre animal à l'intérieur s'il est sensible aux bruits et détonations. Cela évitera des animaux stressés ou en fuite... Si vous en avez la possibilité, privilégiez les feux d'artifice à bruit contenu.



Échevinat du Bien-être animal
0491/615.744, ludivine.papleux@7090.be

Un logement chaud et sûr

Primes wallonnes à la rénovation

Vous avez un projet de rénovation qui implique des travaux de diverses natures ? Vous souhaitez améliorer la performance énergétique de votre habitation et économiser de l'énergie ?

Le nouveau dispositif des primes wallonnes liées au logement est entré le 1^{er} juin. Cette réforme répond à une volonté de simplifier les procédures et de remplir, en Wallonie, les objectifs énergétiques fixés par l'Union européenne.

La Région propose maintenant 2 types d'aides : des primes et des prêts à taux réduit.

Pour les primes, le passage d'un auditeur agréé est dorénavant obligatoire. Suite à

son analyse, il vous dira par où commencer pour améliorer de manière cohérente votre bâtiment, améliorer votre confort, voir vos factures de chauffage diminuer et contribuer, à votre échelle, à la lutte contre le dérèglement climatique. Dès lors, les travaux devront être réalisés en suivant l'ordre prévu dans son rapport. Le montant des primes sera adapté selon votre catégorie de revenus, selon la composition de votre ménage, selon les travaux que vous souhaitez réaliser et à leur contribution à l'amélioration de la performance énergétique de votre habitation.

Si vous demandez un prêt, le montant des primes auxquelles vous avez droit est pris en compte par l'organisme de prêt qui en diminuera la durée en conséquence.



Haute Senne Logement

La société en charge des logements sociaux brainois est Haute Senne Logement. Les candidats à un logement social doivent remplir plusieurs conditions comme ne pas être propriétaire et ne pas bénéficier de revenus dépassant un certain plafond. Pour introduire et maintenir leur candidature, il leur faudra la renouveler annuellement, entre le 1^{er} janvier et le 15 février.

Service Logement
067/874.856, logement@7090.be
www.hautesennelogement.be

Guichet de l'énergie, 067/561.221, guichetenergie.brainelecomte@spw.wallonie.be
Adresse : Grand-Place 2, Braine-le-Comte
Ouverture du mardi au vendredi, entre 9h et 12h ou sur rendez-vous.
www.wallonie.be/fr/actualites/nouveau-dispositif-de-primes-habitation
Échevin du Logement et de l'Énergie, 0477/744.198, leandre.huart@7090.be

Prévention incendie

FEUX DE CHEMINÉE

Les feux de cheminée sont souvent à l'origine des incendies domestiques (dans 1/3 des cas, selon les chiffres recueillis par le SPF Intérieur). Toute personne qui se chauffe au bois, au charbon ou au mazout dans un poêle, un feu ouvert ou par le chauffage central peut y être confrontée.

Des mesures de précaution sont donc nécessaires pour éviter un feu de cheminée :

- Faites ramoner au moins une fois par an votre cheminée par un professionnel (cette démarche est obligatoire dans certaines polices d'assurance incendie) ;
- Utilisez toujours un poêle dont la puissance est adaptée à la pièce ;
- Chauffez uniquement du bois sec, naturel et non traité (pas du bois peint, d'aggloméré, de vieux papier, carton...).
- Utilisez toujours le bon combustible pour votre poêle.
- Ventilez suffisamment la pièce pendant la combustion. Pour assurer un bon tirage de la cheminée, un apport suffisant d'air frais est essentiel dans la pièce.

DÉTECTEURS DE FUMÉE

La fumée d'un incendie se propage très vite et est étouffante. Un détecteur de fumée détecte la fumée plus rapidement que vous. Cet équipement est d'autant plus utile de nuit, lorsque vous ne sentez rien car vous dormez.

Dès lors, investissez dans suffisamment de détecteurs de fumée pour vous alerter, vous et votre famille. Procurez-vous de bons détecteurs de qualité (munis des labels CE et EN14604 sur l'emballage).

Ensuite, installez-les correctement afin d'offrir une protection suffisante contre les risques d'incendie.

Rappels

- Une prime communale de 5€ par habitation peut être obtenue via le Service Recette (www.braine-le-comte.be/pages/primes).
- En cas d'incendie, formez toujours le 112 (numéro d'appel d'urgence en Europe) !

www.besafe.be (option « sécurité incendie »)
Bourgmestre en charge de la Sécurité et des Pompiers - 0496/027.773, max@maximedaye.be

"Les Ailes Aux Pieds"

PEDICURE MEDICALE DIPLOMEE

Expérience depuis plus de 20 ans
Soins à domicile

Heymans Sylviane GSM 0495 301 145
Sylviane.heymans@gmail.com



S&V INFIRMIÈRE À DOMICILE

Braine-le-Comte et entités

Sylvie Garcia
0474/65.99.92

GAILLY

Cette année,
nous fêtons
nos 130 ans




ENTREPRISE GÉNÉRALE DE
PEINTURE ET DE DÉCORATION

RECOUVREMENT DE SOLS ET DE MURS
PARQUETS - STORES
AMÉNAGEMENT DE GRENIER
TAPISSAGE

0477/65 72 37

info@gaillydeco.be

www.gaillydeco.be

Retrouvez-nous sur 

NEW PEUGEOT 208 UNBORING FUTURE



PEUGEOT 208 - 208ACTIV
CONDUITE SEAN, AVEC L'AMBIANCE
S'ÉLÈVE AVEC VOUS POUR ÊTRE
MOTION & e-MOTION



UN SAUVAGEIN @ TM - HIGHWAY DESIGNER/ALFA ROMEO

© 2017 Peugeot. Peugeot, le lion et Peugeot sont des marques déposées de Peugeot.

Group **OLLIVIER**

PEUGEOT OLLIVIER TUBIZE
Chaussée de Mars, 377 • 1480 Tubize
☎ 02 367 24 00 • ollivier@olliviertubize.be
Vente : 02 367 24 01 / 02
Entretien : 02 367 24 03

Tous les samedis
ts les dimanches
& jours fériés
de 10 h à 16 h

RONQUIÈRES - BROCANTE INCLINÉE
et **in** extérieure
ouvert à TOUS

Rue Rosemont Le cowboy (à roulettes)
Grand parking du plan incliné 0495 230 295

facebook : brocante.ronquières

Édit. http://JC.Druel

For info print out le site publique



Grand Merci
aux annonceurs
chez qui nous vous
recommandons
vos travaux et achats !

Avec ou sans voiture, quelle est la qualité de l'air autour des écoles, en centre-ville ?

Durant la semaine de la Mobilité 2019, la rue Père Damien était devenue une « rue scolaire ». Cela signifie qu'aux heures d'entrée et sortie des classes, la rue était réservée aux modes doux (piétons, vélos, trottinettes...).

Cette opération de test visait à envisager si une disposition de ce type pouvait s'appliquer aux abords de l'école Notre Dame, partenaire du projet. Cette école avait été retenue en raison de sa situation géographique et pour son intérêt pour la Semaine de la Mobilité.

En théorie, les avantages d'une rue scolaire à cet endroit sont plus nombreux que les inconvénients : sécurité des enfants aux abords de l'école, moins de stress lié à la circulation dans le quartier, moins de gaz d'échappement, parkings à proximité, etc.

Cependant, en vue de quantifier ce qui peut l'être et d'évaluer la qualité de l'air à cet endroit, des appareils de mesure, mis à disposition par le service provincial Hainaut Vigilance Sanitaire, ont été placés aux abords de l'école. Durant 2 semaines, ils ont effectué des relevés dont les résultats sont maintenant connus.

- Les dispositifs de mesure étaient placés à l'entrée de la rue Père Damien, devant l'école, au niveau de l'antenne de Police et aux abords de l'église.
- Les relevés ont été effectués aux heures d'entrée et sortie scolaires, durant la Semaine de la Mobilité et trois semaines plus tard.



Après analyse, Hainaut Vigilance Santé a pu constater une légère augmentation des concentrations des marqueurs choisis (toluène, hydrocarbures aliphatiques et dérivés alkylés du benzène), en période de circulation, au point de prélèvement placé devant l'école et, de manière plus marquée, pour celui situé juste avant la Zone de Police. Le rapport conclut toutefois qu'aucun dépassement des valeurs guides n'a été relevé lors de l'étude, et ce, durant les 2 phases de mesure.



Service Mobilité - 067/874.851, mobilite@7090.be
Échevin de la Mobilité - 0477/744.198, leandre.huart@7090.be

Le soutien du Planning familial

Le centre de Planning de Braine-le-Comte est un centre de Planning familial et de consultation familiale et conjugale, agréé par la Région wallonne. De nombreuses consultations y sont proposées.

Un Planning familial ne se limite pas aux consultations gynécologiques ou à la prescription de la contraception pour les adolescentes, comme on le pense parfois. Des consultations psychologiques, sociales et juridiques y sont également organisées. Les problèmes de couple ou les conflits familiaux peuvent y être traités dans le cadre de consultations traditionnelles. Quelles que soient vos questions ou préoccupations, vous y trouverez écoute et soutien.

Quel que soit votre âge, votre sexe, votre origine, que vous vous posiez des questions sur votre genre ou orientation sexuelle, n'hésitez pas à pousser la porte du centre. Différents professionnels vous accueilleront avec attention.

Plusieurs services sont accessibles comme la consultation médicale (gratuite et accessible sans rendez-vous le mercredi de 16h30 à 18h30 – nouvel horaire), la consultation psychologique, la consultation sociale, la permanence juridique, etc.

Le prix maximal des consultations psychologiques individuelles ou de couples est de 20 euros. Cependant, l'aspect financier ne doit pas être un frein ! Dès lors, en fonction de votre situation, la participation financière peut être discutée.



Planning familial - 067/55.07.52, laurence.jansseune@7090.be
Échevine de la Santé - 0491/615.744, ludivine.papleux@7090.be
Présidente du CPAS - 0496/509.011, benedicte.thibaut@7090.be

Les travailleuses sociales du Planning familial seront présentes dans le hall de l'Hôtel de Ville durant le Marché de Noël pour l'action de sensibilisation au sida et aux IST, le 1^{er} décembre à 14h.

Allez à leur rencontre pour un premier contact informel (voir agenda) !

Institut
Angélique

Centre de soins et massages Wellness
Articles cadeaux: Bougies «La Sultane de Saba»,
Coffrets de Soins et de Maquillages,...

Venez découvrir nos cabines toutes restaurées ainsi
que nos promos.
Chèques Cadeaux à offrir pour les fêtes.
Parking aisé.

233 av de la Houssière - 7090 Braine-le-Comte

067/63 93 92
www.institutangelique.be

Wonderbox vivabox

**Philippe Peiremans
Parcs et Jardins**

Votre espace vert, notre priorité !

- CONSEILS ET IDÉES POUR VOTRE JARDIN
- TAILLE DE HAIES ET DES ARBUSTES
- ABATTAGE/ELAGAGE D'ARBRE(S)
- ENTRETIEN ET CRÉATION DE MASSIFS
- DÉSHÉRBAGE
- PLANTATIONS, POSE DE GAZON EN ROULEAUX
- TONTE, ENTRETIEN ET RÉNOVATION DE PELOUSES
- CONTRAT D'ENTRETIEN ANNUEL

rue de Ronquières 8/1 - 7090 Braine le Comte
0475/71 03 52 - philippe.peiremans@gmail.com
www.philippe-peiremans.be

tel 0775.219.278

ON SE COUPE EN SIX POUR VOUS SERVIR



d'haene | since 1957
group

I Réalisations et travaux

De nombreuses réalisations ont été menées à bien par le Service des Travaux, ces derniers mois. Plusieurs chantiers de réfection de voiries sont terminés ou en voie de l'être. Une attention particulière continue d'être portée sur les curages de fossés à divers endroits de l'entité et plusieurs nouveaux aménagements sont venus compléter les mesures existantes dans la lutte contre les inondations.

Enfin, une contribution au travail de mémoire collectif a été apportée par le service au cimetière de Steenkerque.



Avenue Fontaine de l'Hermitte



Chemin du Baudriquin

Dans le cadre de la lutte contre les inondations, mise en place d'un avaloir et réparation de voirie, bordure et trottoir.

Réfection de voirie.

Service Travaux - 067/550.360, travaux@7090.be
Échevin des Travaux - 0475/684.308, andre-paul.coppens@7090.be



Avenue des Aubépines

Réfection de voirie.



Rue de la Gare

Réfection de trottoir en asphalte (attention : le stationnement n'y est pas autorisé).



CPAS

Asphaltage du parking arrière.



Curage et entretien des fossés (dont Chemins du Nesplier, du Baudriquin, de Feluy et rue de la Libération).



Etangs Martel

Nettoyage des berges de la Brainette en collaboration avec le Contrat de Rivière Senne.



Rue de la Sablière

Rue de la Sablière et Chapelle au Foya : Réfection de voirie.



Cimetière de Steenkerque

Avant rénovation des tombes des soldats de la guerre 14-18.



Cimetière de Steenkerque

Rénovation des tombes des soldats de la guerre 14-18

Plus d'eau au robinet ou d'électricité dans la maison ?

Comment savoir ce qui se passe ? Les sites internet de ORES et SWDE ont chacun une rubrique « pannes et travaux ». Le 1^{er} réflexe est de les consulter !

Si votre panne n'est pas répertoriée sur le site internet, il faut alors vérifier que la panne ne vient pas de votre installation intérieure. Vos voisins ont-ils encore de l'électricité, de l'eau ? Si la panne semble générale, formez le numéro d'appel du distributeur pour signaler la panne en vue d'une intervention technique.

Électricité
www.ores.be/particuliers-et-professionnels/pannes-et-interruptions - 078/78.78.00
Eau
www.swde.be/fr/actualite/dans-votre-commune - 087/87.87.87

Et appeler la commune ?

On a parfois tendance à contacter la commune en cas de panne. Malheureusement, nos agents ne sont pas habilités à opérer sur les réseaux d'alimentation en eau, gaz ou électricité. La seule aide qu'ils pourront vous apporter consiste à vérifier sur les sites internet si une panne est signalée.

Alors pour gagner du temps, il est préférable de contacter directement les distributeurs d'énergie.

Agenda



Marché de Noël

Le traditionnel Marché de Noël se déroulera ce week-end, sur la Grand-Place (60 chalets) et dans 4 salles chauffées (Hôtel d'Arenberg, Hôtel de Ville et Salle des Dominicains).

Venez y passer un moment sympathique en famille ou entre amis et profiter de ce début de période des fêtes pour faire vos achats de gourmandises ou cadeaux. De nombreuses animations et concours égayeront le week-end, dont la toute nouvelle parade de Noël avec des voitures Coccinelles ancêtres.

Cette année encore, la convivialité sera le maître mot, alors, venez nombreux et pensez à vous faire ramener si vous avez abusé un peu du péket !

Ouverture

Vendredi 29/11 | 18h > 23h (22h dans les salles)

Samedi 30/11 | 11h > 23h (22h dans les salles)

Dimanche 01/12 | 11h > 19h

Concours

Le plus beau chalet - Elisez le plus beau chalet de Noël et permettez à votre exposant favori de se voir offrir son emplacement pour 2020.

Chasse aux trésors - Trouvez les indices, répondez à une question subsidiaire et déposez votre bulletin de participation à l'Office du Tourisme avant le dimanche, à 17h.

Animations

Vendredi 19h Inauguration du Village de Noël et des salles d'artisans

Samedi 14h > 18h Mère Noël, sculpteur de ballons

16h Distribution de cougnolles aux enfants

17h > 20h Les Sapés Sapins sortent du bois

Dimanche 14h > 18h Mère Noël, sculpteur de ballons et le Père Noël, son renne, son traîneau et les lapons

14h30 > 16h30 Grimages pour les enfants

17h Parade de Noël avec cortège composé de coccinelles VW ancêtres, du Père Noël avec son traîneau, de la Mère Noël et des lutins.

Bar de l'EICB ouvert les 3 jours (Salle des Dominicains).

Le Marché de Noël est un événement Back Safe. Cela signifie que différents dispositifs seront mis en place pour permettre à chacun de rentrer chez soi, même si la fête a été arrosée. Le vendredi, de 19h à 23h, le Service Mobilité proposera aux actions ludiques afin d'attirer votre attention sur les dangers de l'abus d'alcool quand on prend le volant. Durant tout le week-end, des bouteilles d'eau seront mises gratuitement à disposition, notamment aux stands où de l'alcool est vendu. Des taxis seront stationnés à proximité de la Grand-Place.

Office du Tourisme - 067/874.888, info@braine-tourisme.be
Échevine du Tourisme - 0496/261.034, angelique.maucq@7090.be

Novembre

Jusqu'au 01/12

Exposition Foot Fair Play Souvenirs et anecdotes liés au football

Exposition, débats et invités prestigieux. Conférences – débats avec la participation de sportifs, anciens sportifs, artistes, etc (Walter Baseggio, Karim Chabai, Guy Goethals, Olivier Suray...).

Ouvert dès 10h30 et dès 8h, les samedis où des petits-déjeuners en présence de vedettes sont organisés (sur réservation).

Salle Baudouin IV

Comité Foot Fair Play, 0473/572.776,
www.foot-fair-play.be

Décembre

01/12 | 14h-18h

Opération « Action Sida »

Le Groupe de Travail Santé et le Planning familial mèneront, cette année encore, une campagne de sensibilisation dans le cadre de la Journée Mondiale de Lutte contre les IST. Distribution de brochures, préservatifs et de nœuds rouges. Le personnel du Planning familial sera à disposition pour un premier contact informel.

Planning familial, 067/55.07.52,
laurence.jansseune@7090.be

04/12

Visite de Saint-Nicolas

Sportoase Champ de la Lune

Sportoase, 067/690.020

04/12

Goûter des membres

Salle de la Tourette

ENEO Seniors brainois, 0497/548.808

05/12 14h > 16h

Alzheimer café

Hôtel de Ville

Service Seniors, 067/874.886, seniors@7090.be

06/12 | 20h

Humour : Jannin et Liberski

Salle Baudouin IV

Centre culturel, 067/874.893, ccblc@7090.be



05 > 10/12

Marché de Noël à la Résidence Rey

La maison de repos du CPAS, le Home Rey, organise son traditionnel marché de Noël. C'est l'occasion de faire quelques achats pour les fêtes tout en appréciant les travaux réalisés par les résidents et leurs amis et amis, tels que des sachets de galettes artisanales, des paniers garnis, etc.

Inauguration, le jeudi 5 décembre à 16h30.

📍 Maison de Repos et de Soins : 067/346.603, alizee.moulin@7090.be

Présidente du CPAS, 0496/509.011, benedicte.thibaut@7090.be

07/12

Distribution du colis de Noël

Germinal

📍 Amicale des Pensionnés Martel, 067/556.074

09/12 | 14h20

Promenade guidée « Châteaux campagnards »

Etangs Martel

📍 Hainaut Seniors UTD, 067/554.109

10/12 | 20h

Conférence UDA « George Sand et Frédéric Chopin » par Martine Cardière

Salle du moulin de la Butte, Hennuyères

📍 UDA 0488/619.625

14/12 | 20h

Musique : Chorale EOLIA

Salle Baudouin IV

📍 Rotary Club de Braine-le-Comte, 0486/645.182

17/12

Atelier Chocolat

Résidence Rey

📍 Service Seniors, 067/874.886, seniors@7090.be

18 > 29/12

Kids Aventure

Parc de jeux intérieurs avec châteaux et structures gonflables pour les enfants de 2 à 12 ans

Hall de Sport du Champ de la Lune

📍 Asbl Kids Festivités, 0485/190.052, aejump@live.be

19/12 | 14h

Ciné-Seniors : Red Joan

Salle Baudouin IV

📍 Service Seniors, 067/874.886, seniors@7090.be

21 > 22/12

Marché de Noël

Marché de Noël couvert avec petite restauration, activités pour enfants et Concert de Noël.

Steenkerque

📍 Club 7491, www.club7491.be

22/12

Marche Adeps

Place de Steenkerque

📍 Club 7491, www.club7491.be

24/12 | 19h

Souper de Noël

Frais de participation au repas libres. Réservation obligatoire pour le 20 décembre au plus tard.

Salle de la Tourette

📍 Comité organisateur, 067/221.178, 0470/594.919

Janvier

04/01

Les 3 Lieux de Braine-le-Comte Jogging 12 – 72 ans

Royal Stade Brainois

📍 www.royalstadebrainois.e-monsite.com

09/01 | 14h30 > 16h30

Conférence « Bien vieillir, rêve ou réalité ? » par Myriam Leleu

Hôtel de Ville

📍 Hainaut Seniors, 0499/270.026

13/01 | 14h20

Promenade guidée « La Roquette »

Au départ du Carrefour Market, rue des Dignes

📍 Hainaut Seniors UTD, 067/554.109

14/01 | 20h

Conférence « Les 5 capitales nordiques : de la période viking au XX^{ème} siècle » de Ronald Bosman

Salle du moulin de la Butte

📍 UDA, 0488/619.625

16/01

Journée Bien-être pour adultes à handicap mental et/ou moteur

Hall de sport Champ de la Lune

📍 INDBE, nicolasbenoit2002@hotmail.com

18/01 | 15h

Soumance en pyjama des Gilles

Centre ville

24/01 | 20h

Théâtre : La femme à barbe

Salle Baudouin IV

📍 Centre culturel, 067/874.893, ccblc@7090.be

25/01

Soumance

Centre-ville

26/01

Marche Adeps

Ronquières

📍 Georges Vandermotten, 067/554.172, www.fcrhy86.be

26/01

Repair café

Maison des Jeunes, Champ de la Lune

📍 PCs, mantry.te@7090.be

31/01

Bal du Bourgmestre

Balad'Arena

📍 Billetterie: Délitrateur Braine-le-Comte

**Un programme culturel large et varié**

Le saviez-vous ? Depuis quelques années, les centres culturels de Braine-le-Comte et Soignies travaillent de concert afin de proposer une offre culturelle variée et de qualité dans la région. Aussi, selon les salles, les dates ou les ressources disponibles, ils choisissent ensemble quel artiste vous verrez dans une ville plutôt que dans l'autre.

Petit exemple pour décembre...

Théâtre, humour ou musique, à vous de choisir de quelle manière vous passerez votre week-end de Saint-Nicolas.

Premier rendez-vous pris ? Il est à Soignies ! **Judi 5 décembre 20h**, faites un bond dans les années 50 avec la pièce « **Les poissons vert pâle** ». Ce sont les relations familiales qui sont ici décortiquées dans une atmosphère tendre et ludique aux sons jazzy d'une contrebasse et d'une trompette.

Vous les avez extrêmement appréciés dans la série JAADTOLY des années 90... Les deux « **Snuls** », **Jannin & Liberski**, seront à Braine-le-Comte le **vendredi 6 décembre**. Un spectacle humoristique déjanté et marqué de ce surréalisme à la belge où, c'est sûr, la mayonnaise prendra !

« Des mimiques à la Louis de Funès et des gags à la Marx Brothers », **La femme à barbe** débarque à Braine-le-Comte pour une tonique leçon de théâtre. Un spectacle inventif porté par un duo de clowns atypiques, programmé le **vendredi 24 janvier**.

**Centre culturel**

067/874.893, ccblc@7090.be

Échevin de la Culture

0475/352.236, olivierfievez@gmail.com



NOUVELLE PHASE : RÉSIDENCE ROMARIN

35%
VENDUS

TRAVAUX
DÉBUTÉS



- petite résidence de 14 appartements spacieux
- au sein du nouveau parc
- 1, 2 et 3 chambres
- grandes terrasses

📍 Chaussée de Mons, Braine-le-Comte

WWW.LECHAMPDUMOULIN.BE



www.trevi.be
02 355 50 55



www.immoparis.be
067 21 33 34



www.multimmo.be
0477 30 13 01



DEVELOPPEMENT
COOPERATION
FEDERAL

CHEZ DELITRAITEUR

Découvrez notre **nouvel assortiment**
de pains frais **cuits sur place !**

Pain au levain

Pain nordique

Pain de ferme



7H30-22H00

OUVERT 7/7

DELITRAITEUR BRAINE-LE-COMTE
Avenue du Marouset, 105
Tél. 067/34 27 85



**BON
-10€**

À L'ACHAT DE 30€*

* Valable jusqu'au 31/12/19 en échange de ce bon de réduction au Deli de Braine-le-Comte.
1 coupon par personne, non cumulable.
Hors tabac, alcool et sacs-poubelle.



5 400149 022607

**BON
-20€**

À L'ACHAT DE 50€**

** Valable **uniquement le dimanche** jusqu'au 31/12/19 en échange de ce bon de réduction au Deli de Braine-le-Comte.
1 coupon par personne, non cumulable.
Hors tabac, alcool et sacs-poubelle.



5 400149 010123

Enquête publique, avis d'urbanisme pour informer les citoyens


Ces affichages et procédures règlementés permettent d'avertir la population des changements liés à l'aménagement du territoire local.

Ces derniers mois, des citoyens ont souhaité interpeller les Autorités communales autour de différents projets immobiliers ou d'exploitation. Certains se sont étonnés du silence du Collège communal, trouvant parfois ce silence suspect. Dès lors, il est important de rappeler que les mandataires politiques et les représentants de l'administration ont un devoir de réserve lorsqu'une enquête publique est en cours. En effet, ils ne peuvent pas faire preuve de parti pris à l'avantage de l'un ou l'autre protagoniste. Ceci, afin que personne ne soit lésé et que la procédure d'enquête soit appliquée en toute neutralité. C'est une question d'équité.

VOUS SOUHAITEZ CONSTRUIRE OU ADAPTER VOTRE BIEN, VOTRE PROPRIÉTÉ ?

Se renseigner ne coûte rien ! Dès le début de votre projet, prenez le temps de consulter les services Urbanisme ou Environnement. Les agents techniques écouteront vos souhaits et vous indiqueront s'ils sont envisageables. Donnez-vous la peine de prendre leur avis sur base d'un avant-projet. Ils pourront vous expliquer, selon les prescriptions d'application dans votre quartier ou votre lotissement, s'il y a lieu de l'adapter avant d'introduire votre demande.

Les réclamations peuvent être introduites par courrier, e-mail ou oralement auprès du service durant les heures d'ouverture (toujours indiquées sur l'affiche).

 **Service Urbanisme** - 067/874.850, urbanisme@7090.be
Échevin de l'Urbanisme - 0477/744.198, leandre.huart@7090.be



DANS VOTRE QUARTIER, UN AVIS JAUNE OU VERT VIENT D'ÊTRE APOSÉ ?

Depuis le juin 2017, le « Code du Développement Territorial » (CoDT) s'est substitué à l'ancien « Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine » (CWATUP). Depuis cette date, les avis verts sont venus se joindre aux jaunes. Les affiches jaunes sont des avis d'enquête publique, en vigueur, par exemple, en cas de dérogation au plan de secteur. Les affiches vertes sont des avis d'annonce de projet, utilisées lors d'écarts à certains règlements. On utilise ces affiches selon le type de projet prévu et sa localisation. Toutefois, les deux expliquent clairement en quoi consiste le projet, quelles en sont les caractéristiques mais aussi où et quand il est possible de consulter le dossier d'urbanisme. Cette démarche peut être utile pour comprendre un projet dans le quartier et mesurer en quoi il peut contribuer à l'améliorer ou non. Sur les deux types d'affiches, sont également indiqués comment et dans quels délais il est possible d'introduire une réclamation.

Brochures publiées avec ou sans l'aval de la Ville ?

En octobre dernier, un plan de ville était distribué. Dès sa sortie, le Collège communal a du déplorer le fait que cette brochure avait été réalisée de manière indépendante par le distributeur, sans la participation de l'Administration. Les informations qui s'y trouvaient étaient malheureusement incomplètes ou erronées et les services communaux n'ont pu que constater les erreurs après la distribution, n'ayant pas été sollicités pour une relecture.

ALORS, COMMENT S'Y RETROUVER ?

Comment les citoyens peuvent-ils savoir si une brochure a été validée par la Ville ? En règle générale, lorsque ce type de brochure est réalisé avec la participation de la Ville, le logo officiel est repris en bonne place, avec son cadre gris et ses 5 carrés bleus, comme sur la couverture du Braine Notre Ville. De plus, les coordonnées

soit de l'Administration, soit du Bourgmestre ou de l'Échevin.e de tutelle sont mentionnées.

Les commerçants sont régulièrement sollicités pour financer ces brochures par le biais d'un espace publicitaire. Ils peuvent demander à voir l'accréditation du représentant, mais aussi contacter l'ADL ou la Cellule Communication afin de vérifier si la Ville est partenaire. Ils pourront alors choisir, en connaissance de cause, de soutenir ou non le projet.



Cellule Communication
067/874.867, commu@7090.be
Bourgmestre en charge de la Communication
0496/027.773, max@maximedaye.be

Une aide pour sortir des difficultés financières

Chacun peut un jour se retrouver dans une situation financière compliquée. Des services communaux peuvent vous aider à réagir dès que les difficultés apparaissent !

SERVICE MÉDIATIONS DE DETTES

Saviez-vous qu'il existe un Service Médiations de dettes qui vient en aide aux personnes qui sont confrontées à des difficultés financières ?

En fonction d'une analyse minutieuse de votre situation, les médiatrices vous soutiennent dans vos démarches administratives, vous orientent et vous accompagnent dans le cadre d'une médiation amiable ou d'un règlement collectif de dettes.

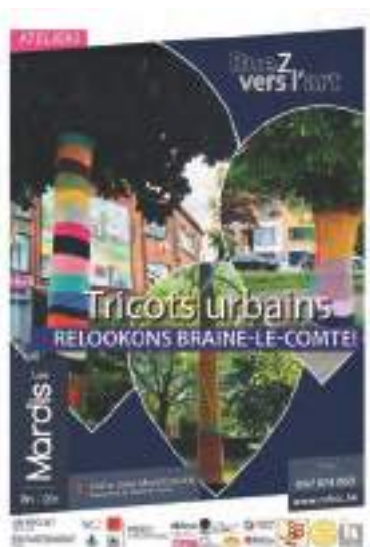
Ce service est entièrement gratuit (sauf honoraires légaux prévus dans le cadre de la procédure en règlement collectif de dettes) et vous reçoit uniquement sur rendez-vous.

i **CPAS - Service Médiation de dettes**
067/287.624 (de 8h30 à 11h30)
Présidente du CPAS
0496/509.011, benedicte.thibaut@7090.be

IMPOSSIBLE DE PAYER L'ENTIÈRETÉ DE LA TAXE DÉCHETS ?

S'il vous est difficile de liquider la taxe déchets ou toute autre taxe d'une seule traite, ne prenez pas le risque de la postposer dans l'espoir de jours plus favorables ! Vous pouvez vous rendre à la Recette communale et proposer d'échelonner le versement sur plusieurs fois. En agissant dès le début, vous éviterez toute procédure de recouvrement.

i **Recette communale** - 067/874.863, recette@7090.be
Bourgmestre en charge des Finances - 0496/027.773, maxime.daye@7090.be



Ruez vers l'art: Tricot urbain

Participez aux ateliers de tricots urbains chaque mardi de 18h à 20h à l'Hôtel d'Arenberg !

Initiés ou débutants, rejoignez l'équipe et participez à l'embellissement de notre ville

i **Centre culturel**
067/874.893, ccblc.be



EMPLOI

L'Agence de Développement local engage un Responsable d'ADL, niveau 1.
Profil complet sur : www.braine-le-comte.be/pages/offreemploi

Commune du Commerce équitable

Vous adhérez à la philosophie du Commerce équitable, estimez que tous les producteurs ont droit à des prix justes et rémunérateurs ?

Aidez Braine-le-Comte à devenir une Commune Commerce équitable en rejoignant le Comité de pilotage qui se constitue actuellement.

i **Échevinat du Développement économique**
0491/615.744, ludivine.papleux@7090.be

Permanence Handicapés supprimée

Le SPF Handicap signale qu'il n'y aura plus de permanence à Braine-le-Comte.

Les citoyens qui se rendaient à cette permanence mensuelle sont invités à soit introduire leur demande à l'adresse internet www.myhandicap.belgium.be en remplissant un questionnaire en ligne, soit à se rendre à la permanence qui a lieu à l'Hôtel de Ville de Soignies, tous les 1^{ers} jeudis du mois entre 10h et 12h.

Fin d'activité pour le Comité Télévie

Après 20 années d'activités caritatives au profit du FNRS, le Comité Télévie de Braine-le-Comte met fin à ses activités.

Au total, ce sont plus de 180.000 euros qui ont été versés en soutien à la lutte contre le cancer !

Le compte bancaire de l'association sera clôturé le 31 mars afin de permettre aux personnes qui le souhaiteraient de contribuer une dernière fois au chèque brainois (compte FNRS BE 960001.3050.4305 – communication Télévie 2020 -01 Thibaut Hervé).

Merci à Hervé et à tout son Comité pour leur investissement bénévole sans faille au profit des personnes fragilisées.



APPARTEMENT TEMOIN A VISITER TOUS LES SAMEDIS



DE 9H00 A 17H00 OU SUR RENDEZ-VOUS
RUE DES FRERES DULAIT 16 - BRAINE-LE-COMTE

**SELECT
IMMO**

Stéphan REES 0475 390 360
Sébastien TUBÉ 0472 488 675

SELECTIMMO.BE • 02 390 00 00 •  facebook.com/selectimmo.tubize



FAITES-NOUS CONFIANCE, ON MAITRISE VOS NUISIBLES
LETHEM PASCAL, Taupier
Membre agréé de l'école internationale des taupiers (E.I.F.T.R.N.)
Expert-Nuisibles scs
Lutte contre les taupes : Taupier Professionnel Agréé
Dératisation : Rats - Souris - Mulots

www.sos-taube.be • www.expert-nuisibles.be
0486 / 460 188 - expertnuisibles@gmail.com



UNE AGENCE BANCAIRE AXA PRÈS DE CHEZ VOUS.



une équipe de professionnels • un accueil personnalisé
un service de qualité • une écoute active • des solutions sur mesure

 **FINANCES & COURTAGE**
PIERRE MAROT

Rue de la Station, 9 • 7090 Braine-le-Comte • 067 56 08 56 • financesetcourtage.be

 Assurance
Banque

VOTRE CONSEIL EN BANQUE, ASSURANCES, CRÉDITS, TRANSMISSION DE PATRIMOINE



À deux pas de toutes les commodités, **Agora Braine** sera demain le nouveau quartier convoité de Braine-le-Comte!

140 logements articulés autour d'une **nouvelle place piétonne** connectée aux rues avoisinantes. **Emplacements de parking** prévus à proximité directe des immeubles et en sous-sols.

N'attendez pas, visitez notre appartement témoin !

Appt 1ch. - 63m²
Terrasse 7m²

à pd **146.000€***

Appt 2ch. - 80m²

à pd **161.000€***

* Hors frais - Cave incluse

WWW.DELZELLE.BE
0495 32 00 26

APPARTEMENTS NEUFS
À VENDRE