



Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal

Séance du 24 février 2025 à 19H00

Présents : Pierre André DAMAS, Président;
Maxime DAYE, Député-Bourgmestre;
Léandre HUART, Ludivine PAPLEUX, Echevins;
Anne-Catherine ROOBAERT, Présidente du CPAS;
André-Paul COPPENS, Christophe HOUSSIAU, Pierre-Yves HUBAUT, Echevins;
Jean-Jacques FLAHAUX PAPLEUX, Olivier FIÉVEZ, Yves GUÉVAR, Nathalie WYNANTS,
Christophe DECAMPS, Angélique MAUCQ, Anne-Françoise PETIT JEAN, Agnès
MUAMBA-KABENA, Christine KEIGHEL-EECKHOUDT, Sylvie BRANCART, Nathan
ARNOULD, Philippe LEQUEUE, Patrice NALDI, Flavie PRÉVOST, Marjorie
NEUKERMANS, Sana BATIK, Flore DIESBECQ LACROIX, Bastian GONZALEZ
VANHESPEN, Madiane ADDI, Conseillers Communaux.
Bernard ANTOINE, Directeur Général.

Excusé(s) : Pierre-Yves HUBAUT, Echevin;
Yves GUÉVAR, Christophe DECAMPS, Christine KEIGHEL-EECKHOUDT, Conseillers
communaux.

Objet n°23 - Question orale de Madame la Conseillère Flore DIESBECQ LACROIX relative aux infiltrations d'eau dans la bibliothèque

Monsieur le Président,
Monsieur le Bourgmestre,
Monsieur le Directeur général,
Mesdames et Messieurs les Conseiller.ère.s,
Mesdames, Messieurs les membres du Collège communal,

Il a été constaté que, lors de fortes pluies, des infiltrations d'eau se produisent dans le sous-sol de la bibliothèque de Braine-le-Comte où se trouve la section jeunesse et la BDthèque. Il pleut donc, dans la bibliothèque. Pour faire face à la situation, le personnel doit actuellement se débrouiller en plaçant des seaux pour recueillir l'eau. La source du problème proviendrait du petit jardin extérieur, qui nécessiterait un réaménagement en profondeur. Monsieur l'échevin Houssiau a d'ailleurs dit dans la presse que ce dossier "mérite qu'on fasse les choses bien" et que le réaménagement ne saurait être "petit".

Dès lors :

- Puisqu'il y a véritablement urgence, quelles sont les solutions envisagées pour faire face sur le court terme à ces infiltrations?
- Le problème ne datant pas d'hier, quels sont les travaux ayant déjà été effectués et leurs coûts?
- Pouvez-vous nous en dire plus sur l'état d'avancement de ce dossier ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Monsieur l'Echevin Christophe HOUSSIAU répond à la question.

Je vous remercie Madame la Conseillère de vous soucier de la bibliothèque ainsi que des membres du personnel qui doivent y trouver un climat sain et paisible afin de pouvoir répondre au mieux aux demandes nos habitants de Braine-le-Comte.

Effectivement, le système d'étanchéité de la toiture plate correspondant à la cour intérieure n'est plus fonctionnel et demande à être remplacé.

Il s'agit d'un investissement relativement important.

Dans un court terme, le service Travaux prévoit un rejointoiement étanche aux droits des points d'infiltration. Cette intervention se fera au moyen de produits d'étanchéité spécialement prévus pour ce type de problématique.

La commande de ces produits est en cours. L'intervention est donc prévue dans les prochains jours.

Par ailleurs, il me semble important de rappeler les nombreux investissements réalisés dans la bibliothèque communale ces dernières années, durant les nombreuses phases de rénovations et d'agrandissements. Ainsi, nous pouvons citer :

- La rénovation de la venelle en 2011 pour un montant de 19.215€.
- Le remplacement des éclairages et des faux-plafonds en 2019 pour un montant de 25.000€.
- Le remplacement complet de la centrale incendie en 2020 conjointement avec le bâtiment de la rue des Dominicains pour un montant de 77.350€.
- Le remplacement de châssis et porte en 2020 pour un montant total de 26.855€.
- L'aménagement intérieur en 2022 pour un montant total de 271.148€.
- L'installation d'électrovanne gaz en 2023 pour un montant de 1.851€.
- L'installation d'une climatisation en 2024 pour un montant de 36.510€.

Vous l'aurez compris, tant dans le passé que dans un avenir proche, des travaux seront réalisés, signe de l'intérêt que nous portons à la bibliothèque, au personnel et aux lectrices et lecteurs.

Madame la Conseillère Flore DIESBECQ LACROIX réplique

Merci pour votre réponse. C'était très complet et on prend note qu'un rejointement sera fait dans les prochaines jours. Cela profitera au personnel de la bibliothèque.

PAR LE CONSEIL,

Le Directeur Général,
Bernard ANTOINE

Le Président,
Pierre André DAMAS

POUR EXTRAIT CONFORME,

Le Directeur Général,

Le Député-Bourgmestre,

Bernard ANTOINE

Maxime DAYE